

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BUÔN HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 798/TB-CCTHADS

Buôn Hồ, ngày 15 tháng 06 năm 2021



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số: 23/2020/QĐST-DS ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 546/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2020 và Quyết định thi hành án số: 497/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 11/ QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 84/2021/CT-VATC-ĐL ngày 25/5/2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 156, tờ bản đồ số 41, diện tích 4382,9 m² đất trồng cây lâu năm, đất đã được Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 961713, ngày 07/9/2016 cho ông Y Cũn Mlô và bà H' Thuy Niê, địa chỉ thửa đất: xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Tổng giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có giá là: 214.291.000 đ (Hai trăm mười bốn triệu, hai trăm chín mươi một nghìn đồng).

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 07, tờ bản đồ số 81, diện tích 1757,5 m² đất trồng cây hàng năm khác, đất đã được Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 294424, ngày 28/12/2012 cho ông Y Cũn Mlô và bà H' Thuy Niê, địa chỉ thửa đất: xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Tổng giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có giá là: 89.816.000 đ (Tám mươi chín triệu, tám trăm mười sáu nghìn đồng).

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 50, tờ bản đồ số 43, diện tích 4495,5 m² đất trồng cây lâu năm, đất đã được Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 123475, ngày 18/5/2015 cho ông Y Cũn Mlô và bà H` Thuy Niê, địa chỉ thửa đất: xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Tổng giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nêu trên có giá là: 222.113.000 đ (Hai trăm hai mươi hai triệu, một trăm mười ba nghìn đồng).

3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc công ty hợp danh được cấp phép hoạt động theo quy định của pháp luật.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu phương thức trả giá lên.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

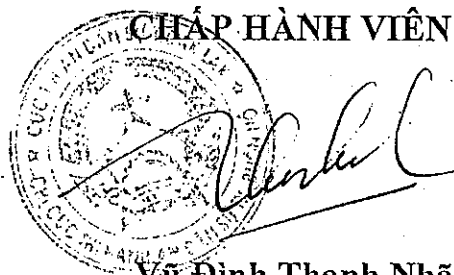
- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Vũ Đình Thanh Nhã